

Số: 194/TB-CCTHADS

U Minh Thượng, ngày 30 tháng 3 năm 2022

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên**

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự năm 2008, sửa đổi bổ sung năm 2014;

Căn cứ Bản án số 06/2021/DS-ST ngày 26 tháng 02 năm 2021 của Tòa án nhân dân huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 393/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 5 năm 2021 và Quyết định thi hành án số 18/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 11 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện U Minh Thượng;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 10/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 01 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện U Minh Thượng;

Căn cứ biên bản kê biên xử lý tài sản ngày 19 tháng 01 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện U Minh Thượng;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện U Minh Thượng thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản đối với tài sản kê biên như sau:

1. Tên tổ chức có tài sản thẩm định giá:

- Tên đơn vị: Chi cục Thi hành án dân sự huyện U Minh Thượng;

- Địa chỉ: Ấp Công Sự, xã An Minh Bắc, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

2. Tài sản thẩm định giá:

Qua đo đạc thực tế Quyền sử dụng đất và tài sản khác gắn liền với đất tổng diện tích là 26.318,7m<sup>2</sup> (loại đất trồng cây hàng năm khác, đất nuôi trồng thủy sản và đất trồng lúa), thuộc thửa đất 1262,1263,1264, cùng tờ bản đồ số 14 (nay là thửa đất 1, 2, 3, tờ bản đồ trích đo địa chính số: 09-2022), nằm trong giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất BA 096795, số vào sổ cấp GCN: CH00534, được UBND huyện U Minh Thượng cấp ngày 20/01/2012 do ông Nguyễn Hà Thanh và bà Nguyễn Thị Chông đứng tên, đất tọa lạc tại ấp Minh Dũng, xã Minh Thuận, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

3. Điều kiện, tiêu chí cơ bản lựa chọn tổ chức thẩm định giá thực hiện:

- Có trụ sở chính hoặc chi nhánh trên địa bàn tỉnh Kiên Giang;

- Tổ chức thẩm định giá được thành lập và hoạt động theo quy định và được Bộ Tài chính cấp giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá theo quy định của pháp luật.

4. Thành phần hồ sơ tham gia: 01 bộ

- Văn bản đề nghị tham gia ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá;

- Hồ sơ năng lực của tổ chức thẩm định giá;
- Biểu phí thẩm định;
- Các tài liệu chứng minh đã thẩm định tài sản cùng loại gần nhất và các tài liệu liên quan khác kèm theo.

4. Thời gian và hình thức nộp hồ sơ:

- Thời gian: Từ lúc 13 giờ 00 phút ngày 30 tháng 3 năm 2022 đến 13 giờ 00 phút ngày 05 tháng 4 năm 2022 (giờ hành chính).

- Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp hoặc gửi Bưu điện (tính theo dấu Bưu điện) gửi về Chi cục Thi hành án dân sự huyện U Minh Thượng, địa chỉ: Ấp Công Sự, xã An Minh Bắc, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Mọi thông tin chi tiết về tài sản thẩm định giá, liên hệ Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện U Minh Thượng, số điện thoại: 0917505838. Lưu ý: Chi cục Thi hành án dân sự huyện U Minh Thượng sẽ không hoàn trả lại đối với những hồ sơ đăng ký nhưng không được lựa chọn.

Nay Chi cục Thi hành án dân sự huyện U Minh Thượng báo đến các tổ chức hoặc doanh nghiệp thẩm định giá được biết để tham gia./.

**Nơi nhận:**

- Các đương sự;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh;
- Lưu: VT, HSTHA.



**Trần Huỳnh**